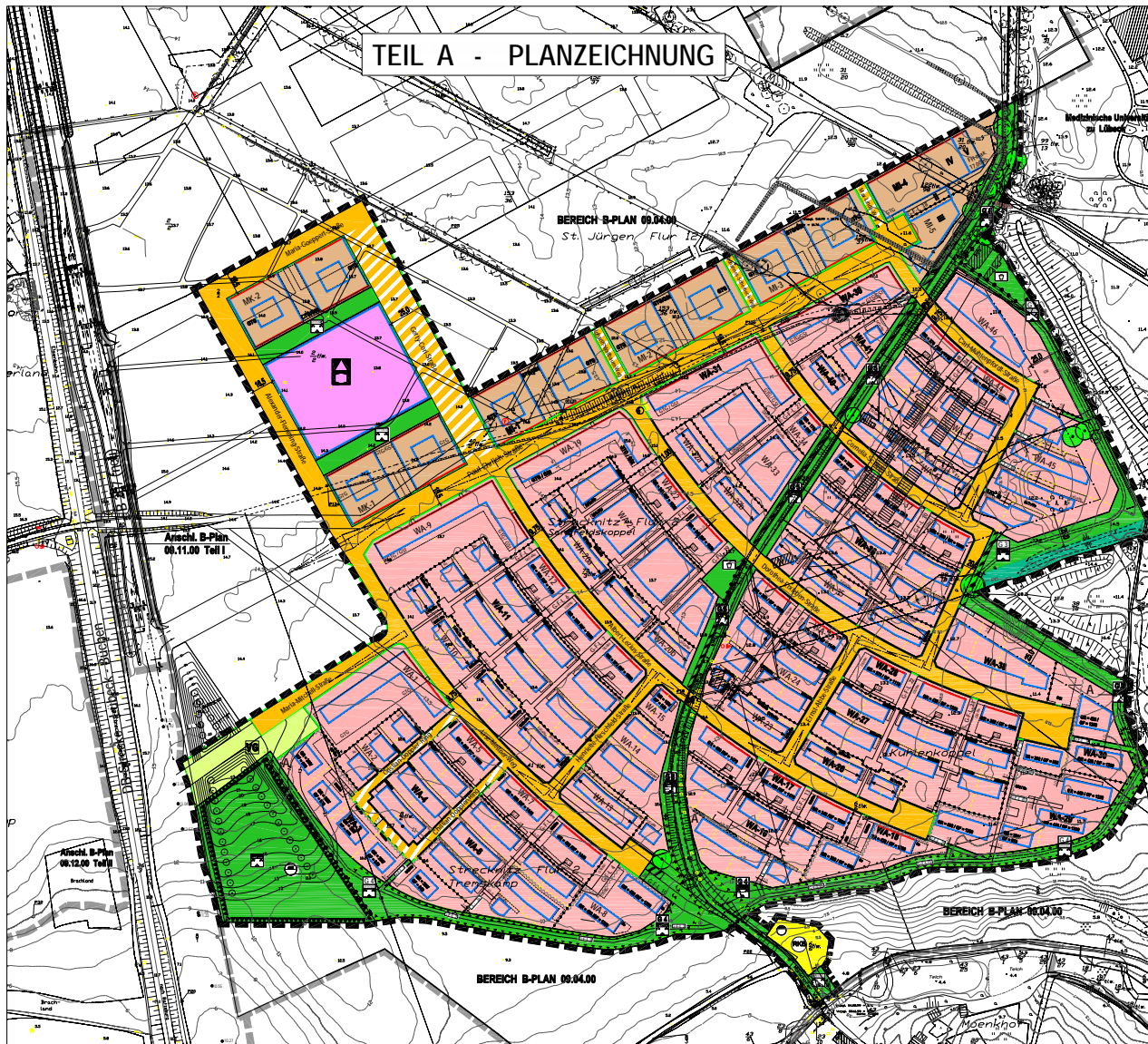


09.04.00 - TEILBEREICH 1

HOCHSCHULSTADTTEIL -

SÜDLICHES WOHNGEBIET

TEIL A - PLANZEICHNUNG



Nutzungsschablonen - Art und Maß der Nutzung		Zuweisung der Geh-, Fahr- und Leistungsrechte			
WA III-IV 0,35 a max. 15' FH max. 13,0m FI max. 14,5m FD, PD	WA I 0,25 a max. 30' FH max. 9,00m FI max. 10,00m FD, PD	WA II-III 0,25 a max. 30' FH max. 9,00m FI max. 10,00m FD, PD	WA III-IV 0,35 a max. 15' FH max. 13,0m FI max. 14,5m FD, PD	G.F. 1, 2, 15, 24, 29, 26 G.F. 9, 39 G.F. 10 G.F. 11 G.F. 25, 28, 33 L - 3a, 13a, 14 G. 1 - 21	Geh-, Fahr- und Leistungsrechte zugunsten der Vorvorgangsträger, der Träger der Entsorgung sowie Geh-, Fahrrecht zug. der Anlieger Geh-, Fahr- und Leistungsrechte zugunsten der Vorvorgangsträger, der Entsorgungsbetriebe Lübeck und der Anlieger Geh-, Fahr- und Leistungsrechte zugunsten der Vorvorgangsträger, der Entsorgungsbetriebe Lübeck und der Anlieger Geh-, Fahr- und Leistungsrechte zugunsten der Vorvorgangsträger, der Entsorgungsbetriebe Lübeck und des Betreibers der Drainage Geh-, Fahr- und Leistungsrechte zugunsten der Vorvorgangsträger, der Entsorgungsbetriebe Lübeck, des Betreibers der Drainage und der Anlieger Geh-, Fahr- und Leistungsrechte zugunsten der Vorvorgangsträger Geh-, Fahr- und Leistungsrechte zugunsten der Vor- und Entsorgung Gehrecht zugunsten der Anlieger (Hausgrabenabfuhr)
MI-1,2,3 0,6 a max. 10' FH max. 13,0m FI max. 14,5m FD, PD	MI-4 0,6 a max. 10' FH max. 13,0m FI max. 14,5m FD, PD	MI-5 0,3 a max. 30' FH max. 10,0m FD, PD	MK-1,2 0,7 a max. 10' FH max. 14,5m	MK III-IV 0,7 a max. 10' FH max. 14,5m	G.F. 1, 2, 15, 24, 29, 26 G.F. 9, 39 G.F. 10 G.F. 11 G.F. 25, 28, 33 L - 3a, 13a, 14 G. 1 - 21

TEIL B - TEXT

SIEHE ANLAGE

ZEICHNERKLÄRUNG

1. Art der baulichen Nutzung (19 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO bis 19 BauNVO)

2. Maß der baulichen Nutzung (19 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO bis 19 BauNVO)

3. Baulinien, Baulinien, Baulinien (19 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO bis 19 BauNVO)

4. Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gasen und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport und Spielanlagen (19 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO bis 19 BauNVO)

5. Verkehrsflächen (19 Abs. 1 Nr. 5 BauNVO bis 19 BauNVO)

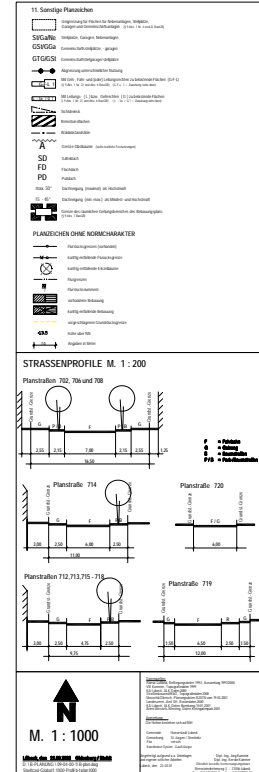
6. Flächen für Vorvorgangsträger, für die Abfallverwertung und Abfallentsorgung sowie für Abfallanlagen (19 Abs. 1 Nr. 6 BauNVO bis 19 BauNVO)

7. Grünflächen (19 Abs. 1 Nr. 7 BauNVO bis 19 BauNVO)

8. Flächen für Aufschüttungen, Abgrabbungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 4 BauNVO)

9. Flächen für die Landwirtschaft und Wald (19 Abs. 1 Nr. 8 BauNVO bis 19 BauNVO)

10. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (19 Abs. 1 Nr. 9 und Nr. 10 BauNVO)



VERFAHRENSVERMERKE

Stand des Verfahrens: SATZUNG

SATZUNG DER HANSESTADT LÜBECK

BEBAUUNGSPLAN NR. 09.04.00

HOCHSCHULSTADTTEIL

TEILBEREICH 1 - SÜDLICHES WOHNGEBIET

Hansestadt LÜBECK
Der Bürgermeister
Friedrich-B. Sanderling
Bereich Stadtentwicklung