

# ÜBUNG 1: WOHNEN

## 1A: grundgebundenes Wohnen

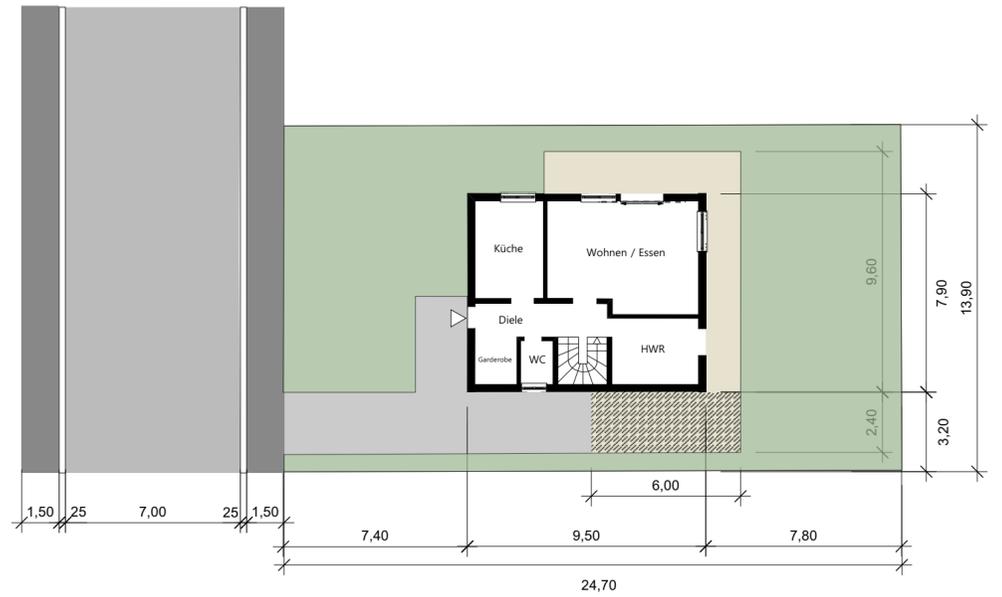
Standort: Melanchthonstraße 8, Bielefeld

Gebäudetyp: Einfamilienhaus

Dachform: Satteldach

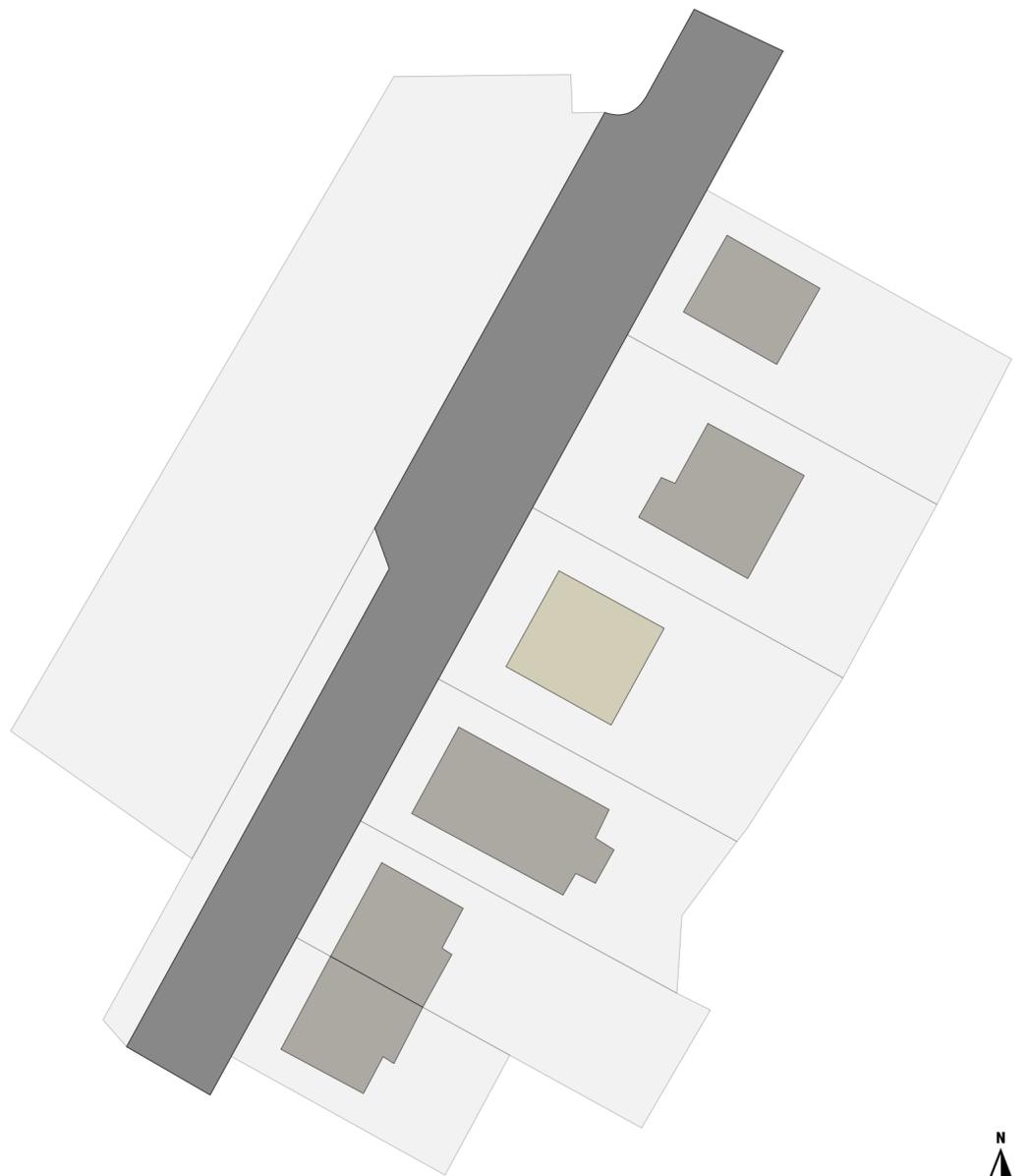
Anzahl Geschosse: 2

Wohnfläche: 121m<sup>2</sup>

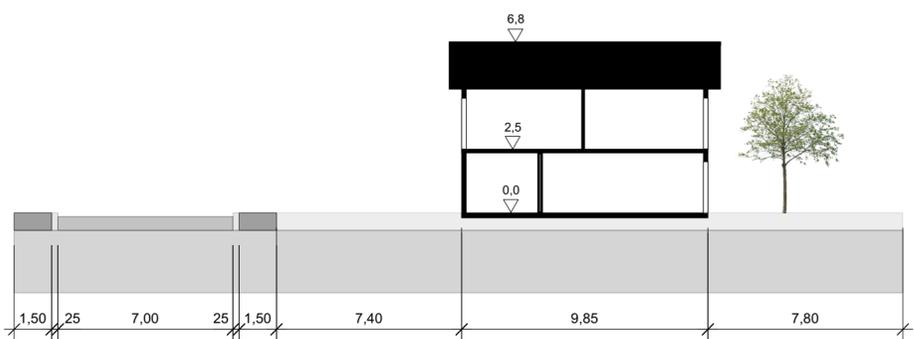


M 1:200

Grundriss EG



Lageplan  
M 1:500



M 1:200

Schnitt



Skizze

# ÜBUNG 1: WOHNEN

## 1B: Mehrfamilienhaus

Standort: Rolandstraße 32, Bielefeld

Gebäudetyp: Mehrfamilienhaus

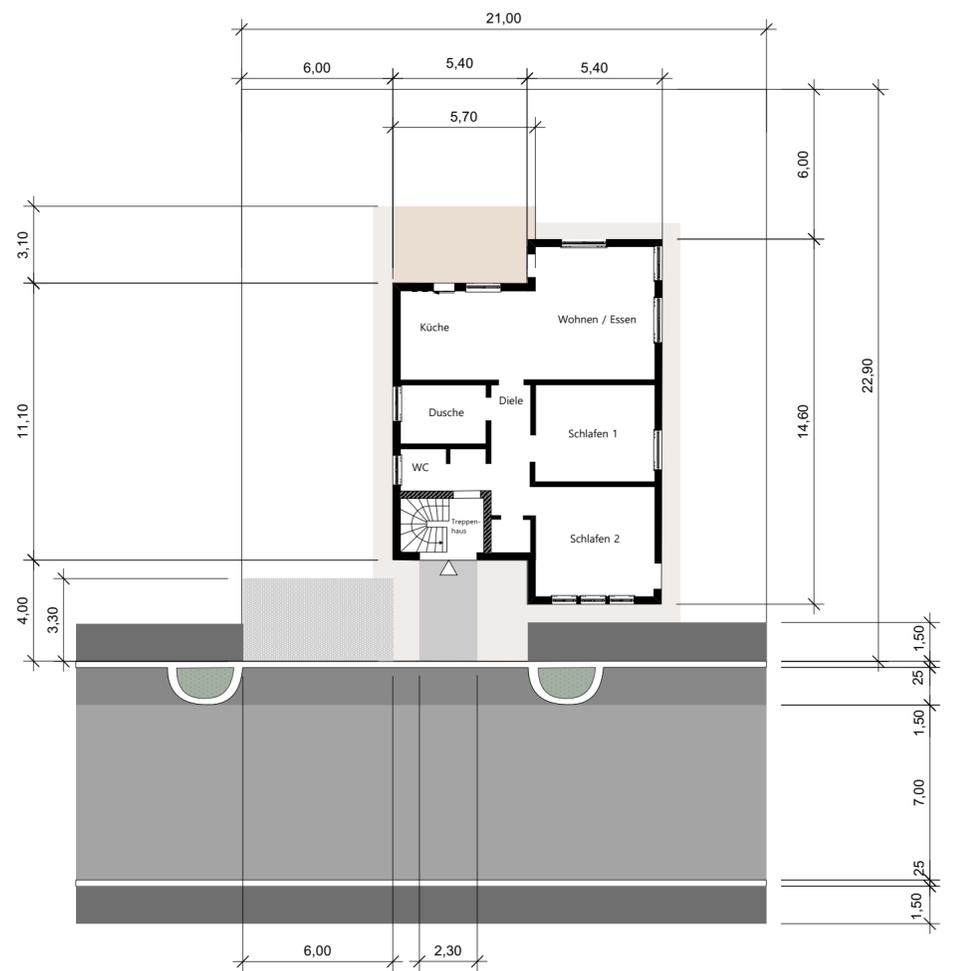
Dachform: Walmdach

Anzahl Wohneinheiten: 3

Anzahl Geschosse: 4

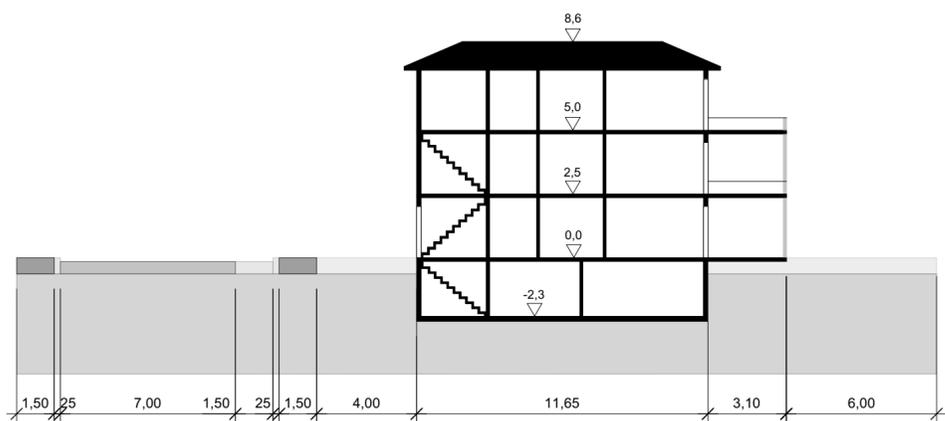
Wohnfläche: 296m<sup>2</sup>

Abmessungen: 14,80m x 10,80m



M 1:200

Grundriss EG

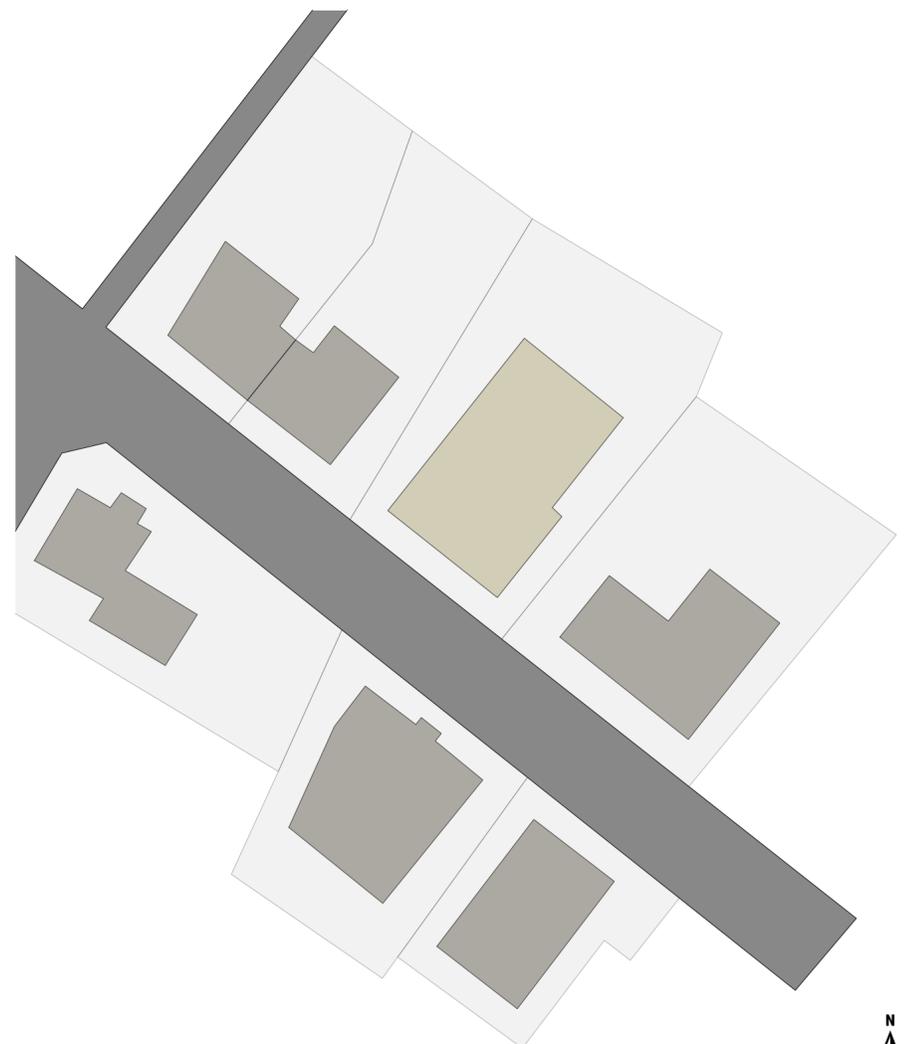


M 1:200

Schnitt



Skizze

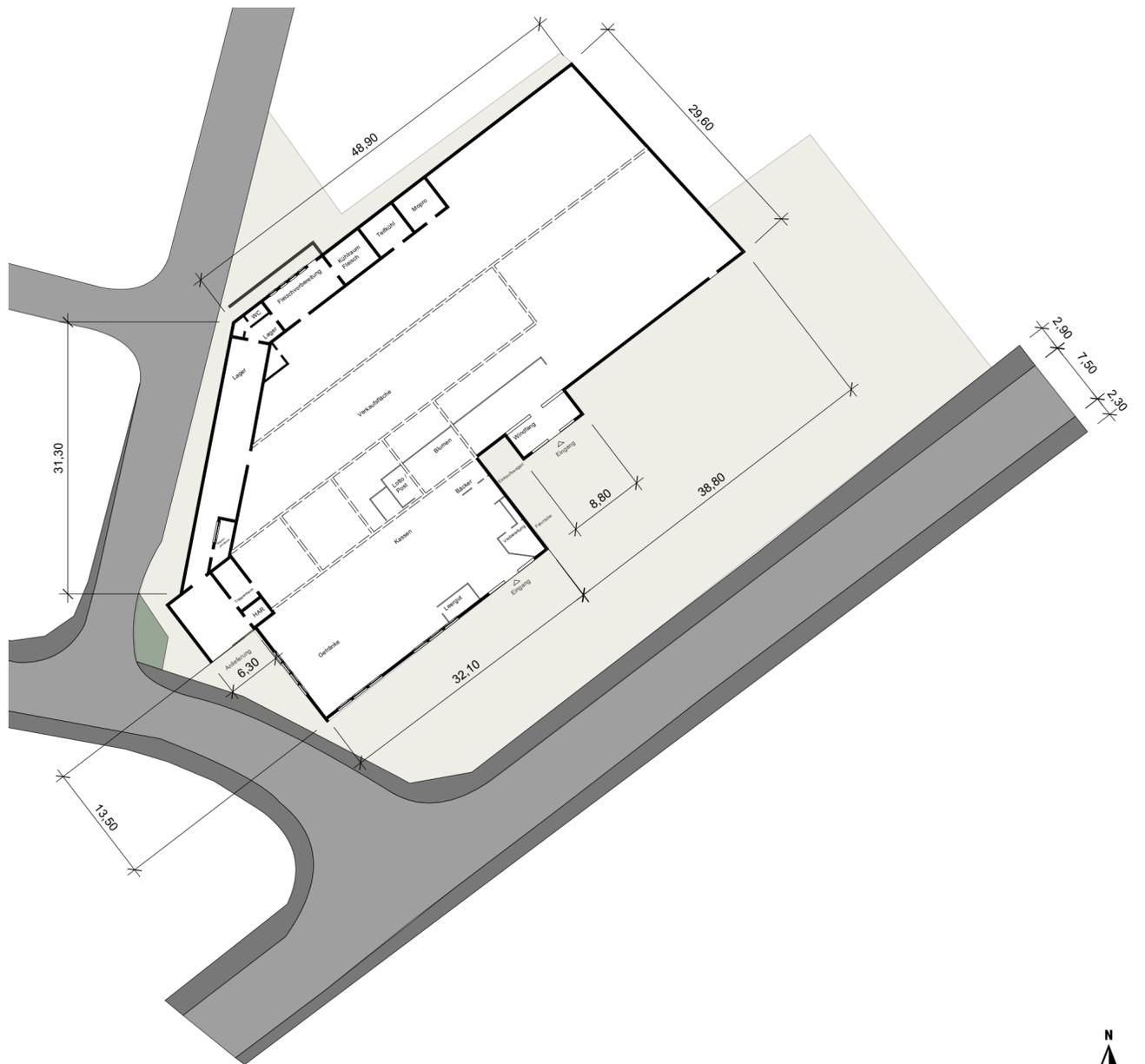


Lageplan  
M 1:500

# ÜBUNG 2: VERSORGUNG

## 2A: Nahversorger

Standort: Lemgoerstraße 28,  
Kalletal  
Edeka Supermarkt  
Anzahl Geschosse: 1  
Anzahl Parkplätze: 100



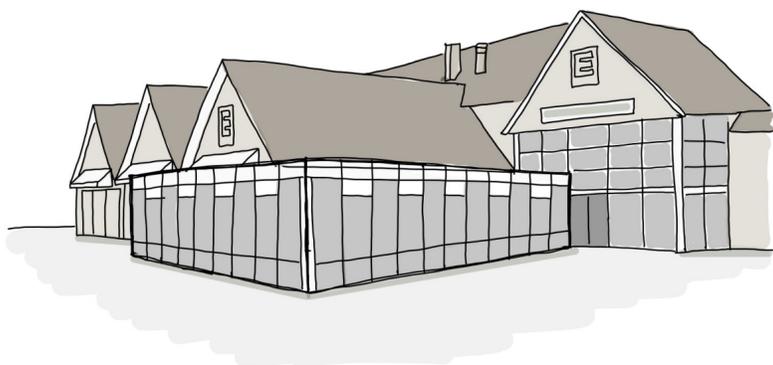
M 1:500

Grundriss EG

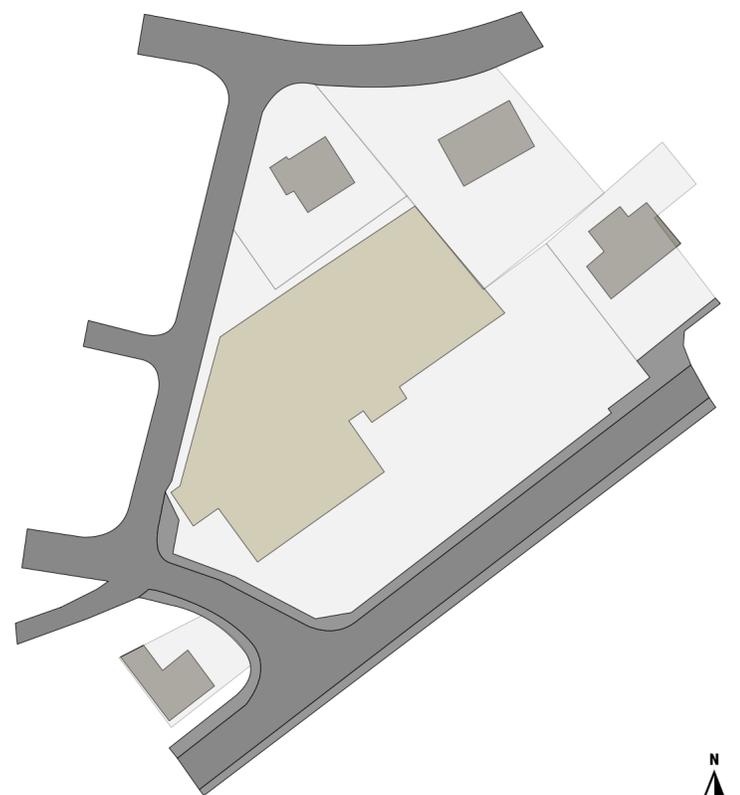


M 1:500

Schnitt



Skizze

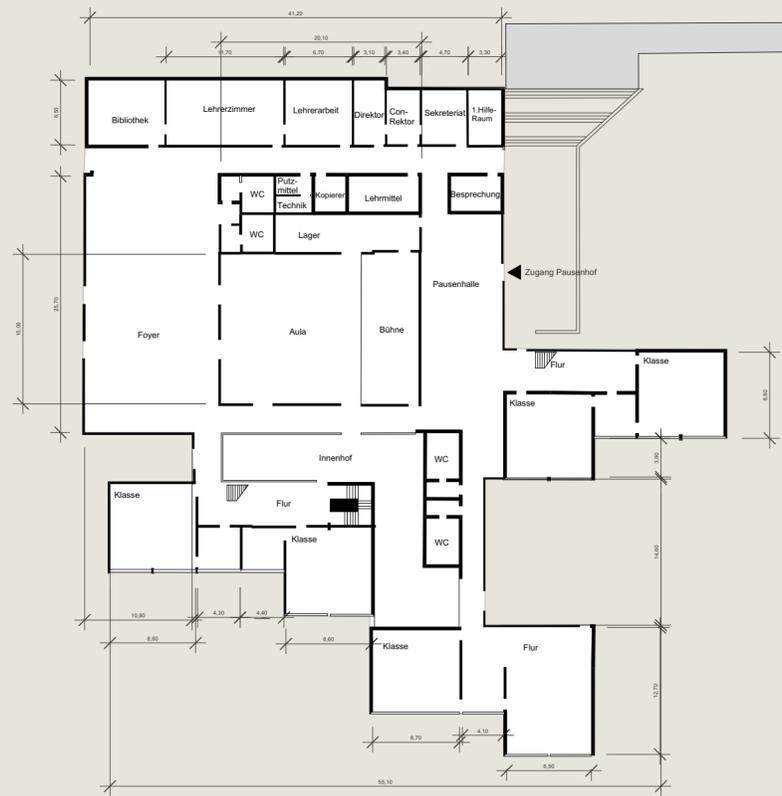
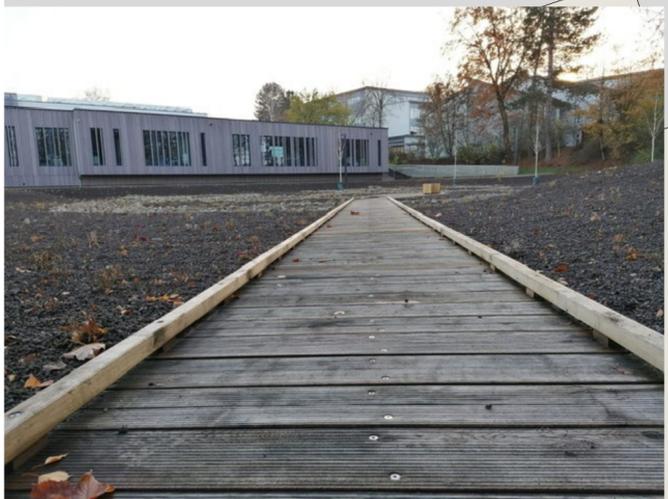


Lageplan  
M 1:1000

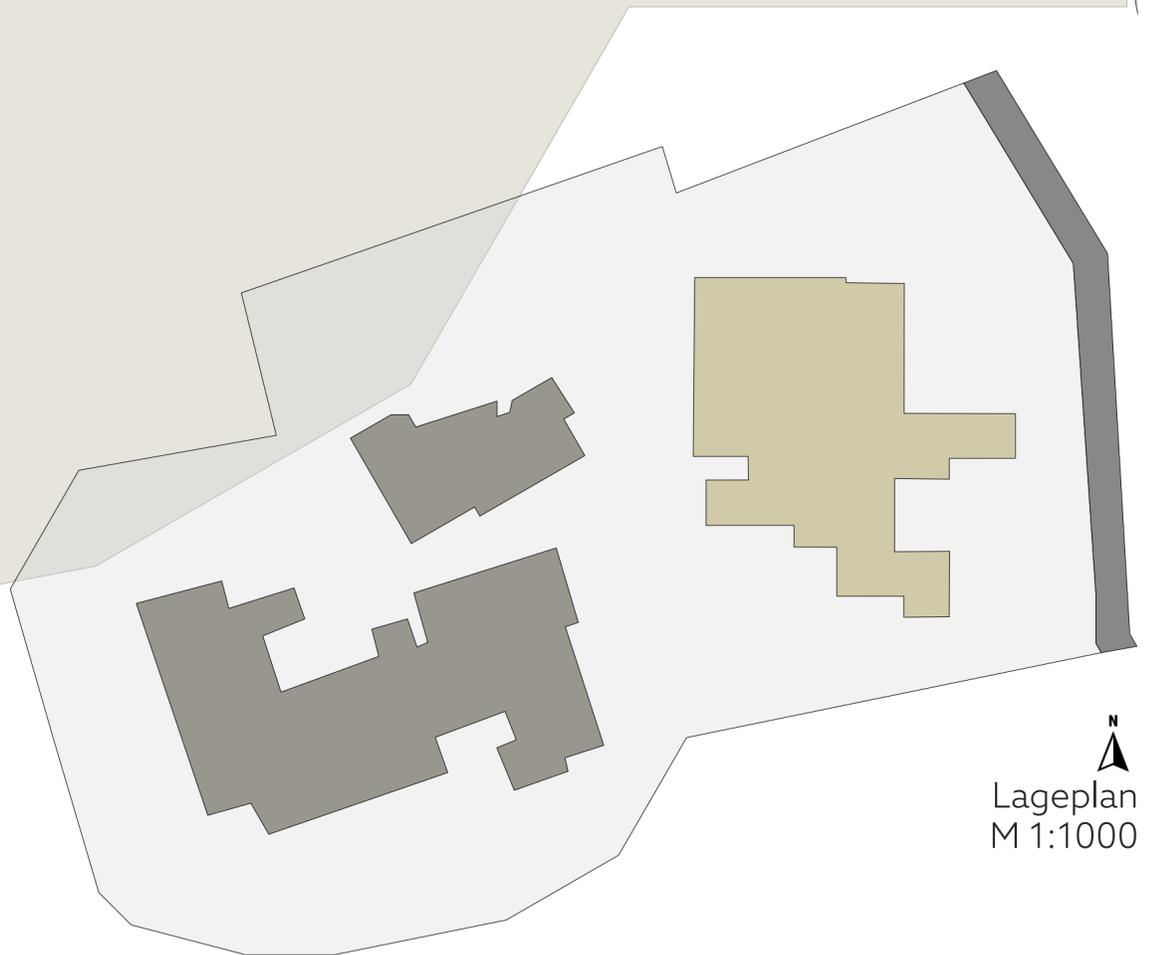
# ÜBUNG 2: BILDUNG

## 2B: Bildungseinrichtung

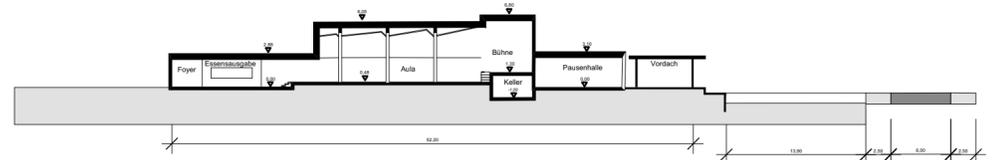
Standort: Weinkamp 14, Kalletal  
Jacobischule  
Anzahl Geschosse: 1-2



Grundriss EG  
M 1:500

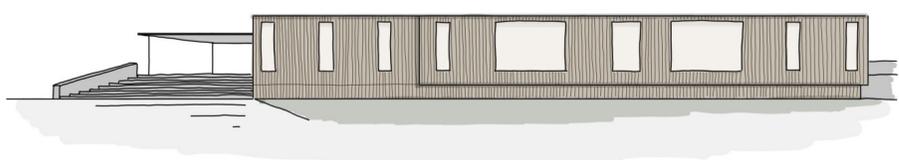


Lageplan  
M 1:1000



M 1:500

Schnitt

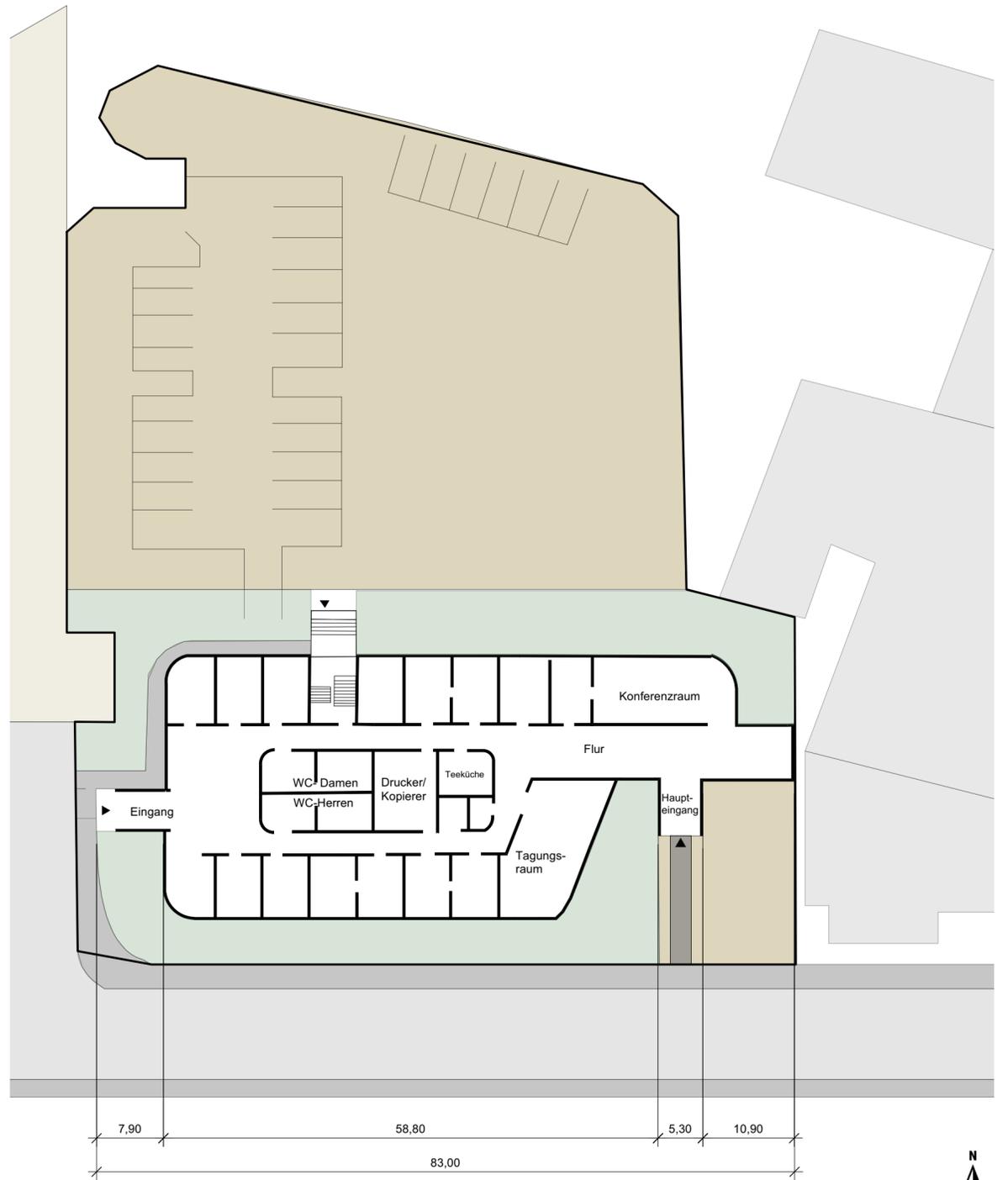


Ansicht Nord: Skizze

# ÜBUNG 3: DIENSTLEISTUNG

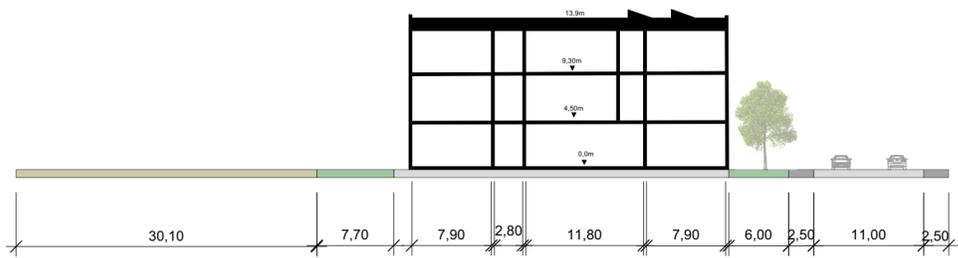
## 3A: Bürogebäude

Standort: Bruchweg 24, Lemgo  
Anzahl Geschosse: 3  
Anzahl Büroräume: 14  
Dachform: Flachdach  
Nutzung EG: Kundenzentrum der Sparkasse  
Baujahr: 2010



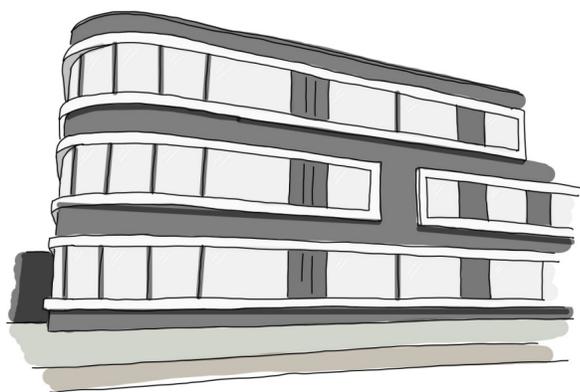
M 1:500

Grundriss EG

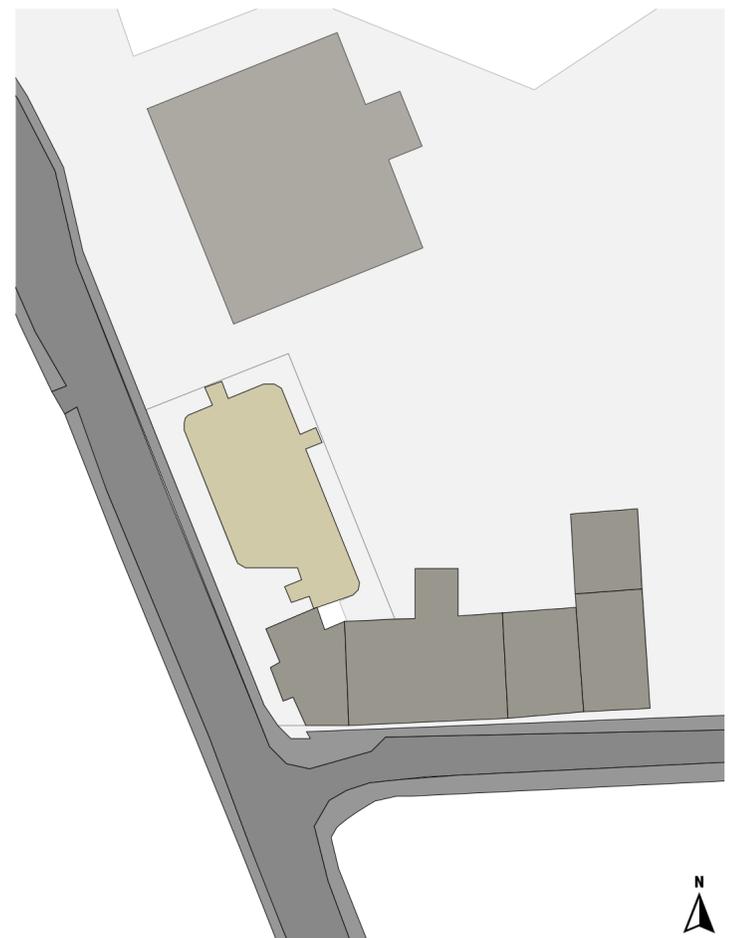


M 1:500

Schnitt



Skizze



Lageplan  
M 1:2000

# ÜBUNG 3: HOTEL

## 3B: Hotelgebäude

Hotel Mauritzhof

Standort: Eisenbahnstraße 17, Münster

Anzahl Geschosse: 5

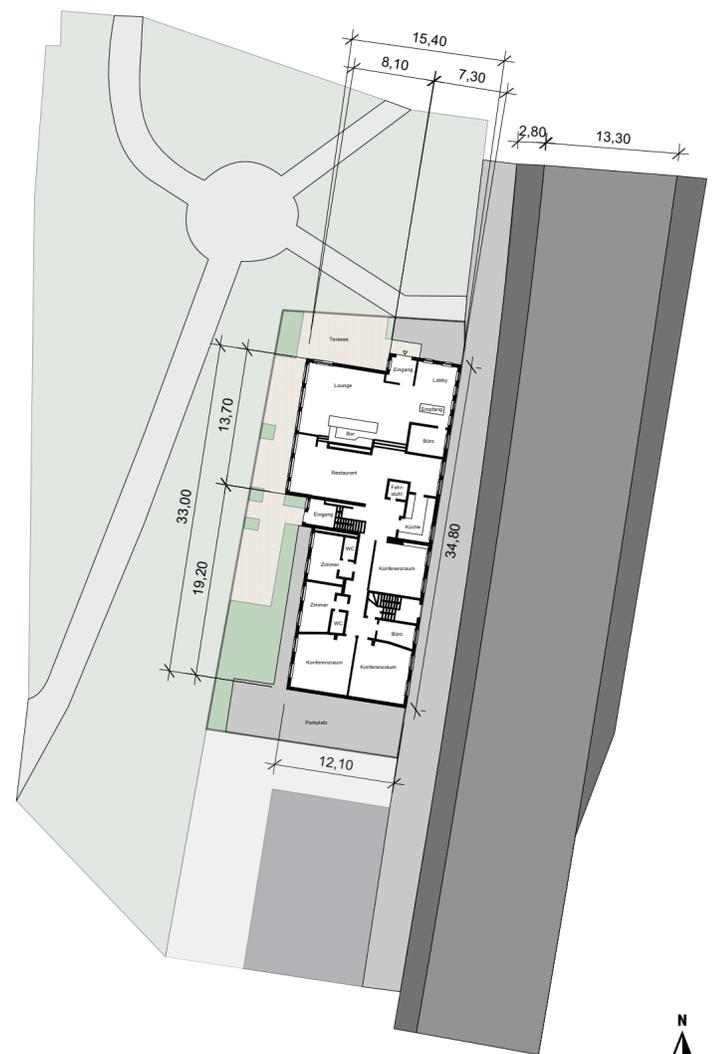
Bruttogrundfläche: 2.716 m<sup>2</sup>

Dachform: Flachdach

Anzahl Hotelzimmer: 52

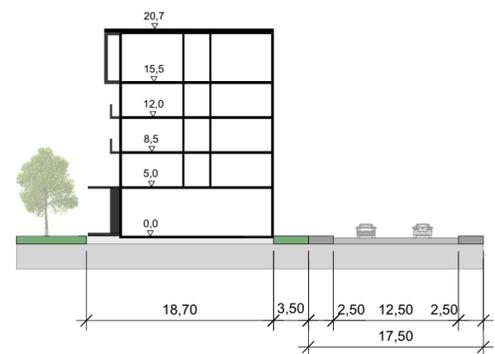
Baujahr: 1950er Jahren

Fassade: Naturstein



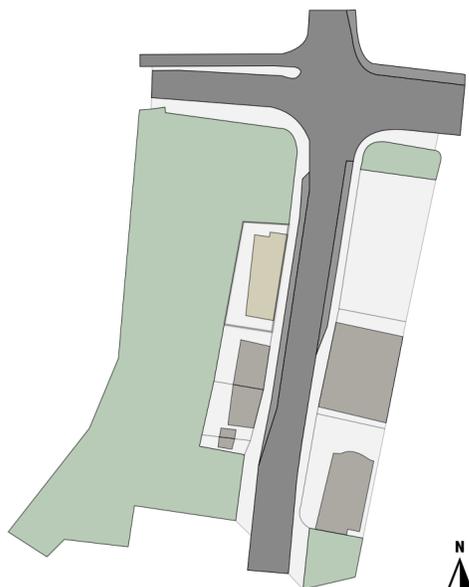
M 1:500

Grundriss EG



M 1:500

Schnitt



Lageplan  
M 1:2000



Skizze

# ÜBUNG 4: STADTSTRUKTUR

Lageplan  
M 1:500

**Kennzahlen**  
BBL: 100000m<sup>2</sup>  
ÖVF: 11815m<sup>2</sup>  
ÖFF: 30947m<sup>2</sup>  
NBL: 57238m<sup>2</sup>  
GFZ: 0,62



## Legende

- Fahrbahn
- Fußweg
- öff. Grün
- priv. Grün
- Freifläche
- Teich
- Bäume
- Platz
- Wege

Lena Feldhusen  
& Mila Tiemann  
Detmolder Schule  
für Gestaltung,  
Haus 101, Übung 4,  
WS 2023/24