

Digitale Unternehmenssteuerung: „Vonovia Performance Management System“

Unternehmensvortrag mit Torsten Akelbein

26. Juni 2025 | 13:15 Uhr | InnoSpin 3_18



Referent: Torsten Akelbein

Torsten Akelbein ist seit Anfang 2010 Leiter des Controllings bei der Vonovia SE.

In dieser Zeit hat er das schnelle Wachstum der Vonovia von Private Equity bis zum heute etablierten DAX-Mitglied u.a. in zahlreichen M&A-Transaktionen begleitet.

Dabei ist er für das Controlling aller operativen Einheiten, inklusive der umfangreichen Investitionstätigkeiten, sowie das Konzern-Controlling verantwortlich.

Zuvor war Torsten Akelbein in verschiedenen Positionen bei der Vodafone Deutschland bzw. der Vodafone Group tätig und leitete hier zuletzt die Vertriebssteuerung des deutschen Privatkunden-Geschäfts.

Der Diplom-Wirtschaftsingenieur begann seine berufliche Laufbahn bei der Mannesmann Demag AG.

VORTRAGSINHALT

Einleitend beschreibt der Vortrag den deutschen Markt für Wohnimmobilien und die Megatrends, die maßgeblich für diesen Markt sind. Auf diesen Megatrends basiert die Strategie der Vonovia. Wie die einzelnen Strategiehebel auf die Megatrends einzahlen, wird im Folgenden dargestellt. Aus Strategiehebeln ergeben sich Werttreiber zur Steigerung des Unternehmenswerts, die wiederum in das Steuerungssystem des Unternehmens münden. Der Vortrag vertieft für ausgewählte Werttreiber, wie Vonovia dies konsequent in der Unternehmenssteuerung umgesetzt hat.

Vonovia SE

Die Vonovia SE ist Europas führendes Wohnungsunternehmen. Mit 535.000 Wohnungseinheiten in Deutschland, Schweden und Österreich liegt der Fokus auf der Entwicklung und Vermietung moderner und energieeffizienter Wohnräume. Vonovia setzt auf Nachhaltigkeit als Kern ihrer Wachstumspolitik und bietet Mieterinnen und Mietern ein Zuhause mit hoher Wohnqualität und ausgezeichnetem Service.

Seit 2013 ist das in Bochum ansässige Unternehmen börsennotiert. Im September 2015 wurde die Aktie in den DAX aufgenommen. Vonovia beschäftigt rund 12.300 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.

KONTAKT

Fachbereich
Wirtschaftswissenschaften

Prof. Dr. Christian Faupel
Tel. 05261 – 702 5913
christian.faupel@th-owl.de

Philipp Neumann, M.Sc.
Tel. 05261 – 702 5139
philipp.neumann@th-owl.de